

**МОКРЕЦОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

От 13.10.2009 № 14  
с. Каринка

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ  
О МУНИЦИПАЛЬНОЙ ИМУЩЕСТВЕННОЙ КАЗНЕ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области Мокрецовская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о муниципальной имущественной казне муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную имущественную казну муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области. Прилагается.

2. Данное решение опубликовать в «Информационном листке Мокрецовской сельской Думы».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель Мокрецовской  
сельской Думы



*Н.В.Копытова*  
Н.В.Копытова

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О МУНИЦИПАЛЬНОЙ ИМУЩЕСТВЕННОЙ КАЗНЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**ОБРАЗОВАНИЯ МОКРЕЦОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И**  
**РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ, СОСТАВЛЯЮЩИМ МУНИЦИПАЛЬНУЮ**  
**ИМУЩЕСТВЕННУЮ КАЗНУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**МОКРЕЦОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

Муниципальная казна муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области представляет собой совокупность средств местного бюджета и иного имущества, не закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями соответственно на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, включая земельные и природные ресурсы.

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 125, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", "О финансовых основах местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области и определяет общие цели, задачи, порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области (далее – муниципальная имущественная казна).

1.2. Настоящее Положение не регулирует порядок управления и распоряжения средствами местного бюджета, земельных и природных ресурсов, входящих в состав муниципальной казны.

1.3. Управление и распоряжение имуществом муниципальной имущественной казны от имени муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области осуществляет администрация Мокрецовского сельского поселения в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными актами органов местного самоуправления.

1.4. Учет и оформление документов для государственной регистрации прав муниципальной собственности на движимое и недвижимое имущество муниципальной имущественной казны осуществляет администрация Мокрецовского сельского поселения в порядке, установленном действующим законодательством.

**2. Цели и задачи управления и распоряжения муниципальной имущественной казной**

2.1. Целями управления и распоряжения имуществом, составляющим муниципальную имущественную казну, являются:

- повышение эффективности использования муниципальной собственности;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории Мокрецовского сельского поселения;
- увеличение доходов местного бюджета;
- обеспечение обязательств Мокрецовского сельского поселения по гражданско-правовым сделкам.

2.2. В указанных целях при управлении и распоряжении имуществом составляющим муниципальную имущественную казну решаются следующие задачи:

2.2.1. Обеспечение пообъектного учета и движения имущества составляющим муниципальную имущественную казну.

2.2.2. Сохранение в составе муниципальной имущественной казне имущества, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения Мокрецовского сельского поселения.

2.2.3. Выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества.

2.2.4. Контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

### **3. Состав и источники образования муниципальной имущественной казны**

3.1. В состав муниципальной имущественной казны входит недвижимое и движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности и не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления.

3.2. Источниками образования муниципальной имущественной казны может быть имущество:

3.2.1. Вновь созданное или приобретенное за счет средств местного бюджета.

3.2.2. Переданное в порядке, предусмотренном законодательством, из государственной (федеральной и субъекта Федерации) собственности в муниципальную собственность.

3.2.3. Переданное безвозмездно в муниципальную собственность Мокрецовского сельского поселения юридическими и физическими лицами.

3.2.4. Исключенное из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и изъятое из оперативного управления муниципальных учреждений.

3.2.5. Поступившее в муниципальную собственность Мокрецовского сельского поселения по другим законным основаниям.

3.3. Включение в состав муниципальной имущественной казны имущества, образованного в соответствии с п. 3.2 настоящего положения, осуществляется на основании решений Мокрецовской сельской Думы, распоряжений главы администрации Мокрецовского сельского поселения, устанавливающих основание для включения имущества в казну, а также способы его дальнейшего использования, объем и порядок выделения средств на его содержание и эксплуатацию.

### **4. Порядок учета имущества составляющего муниципальную имущественную казну**

4.1. Имущество, составляющее муниципальную имущественную казну, принадлежит на праве собственности непосредственно муниципальному образованию Мокрецовское сельское поселение и не подлежит отражению в бухгалтерской отчетности органов местного самоуправления поселения и других юридических лиц в качестве основных или оборотных средств.

4.2. Учет имущества, составляющего муниципальную имущественную казну, и учет его движения осуществляется путем занесения администрацией Мокрецовского сельского поселения соответствующих сведений в специальный раздел Реестра муниципальной собственности. Данный раздел Реестра содержит сведения о составе, способе приобретения, стоимости, основании и сроке постановки на учет, износе имущества, составляющего муниципальную имущественную казну, по необходимости - другие сведения, соответствующие требованиям законодательства о бухгалтерском учете при отражении отдельных видов имущества в бухгалтерской отчетности организаций, а также сведения о решениях по передаче имущества в пользование, других актах распоряжения имуществом, в том числе влекущих исключение имущества из состава муниципальной имущественной казны и его возврат в казну.

4.3. Выписка из Реестра муниципальной собственности на движимое имущество и свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимое имущество являются документами, подтверждающими право муниципальной собственности на имущество.

4.4. Объектами учета в специальном разделе Реестра муниципальной собственности, содержащем сведения об имуществе, составляющем муниципальную имущественную казну, могут быть индивидуально определенные движимые и недвижимые объекты, включая ценные бумаги, предприятия как имущественные комплексы.

4.5. Сведения о муниципальном имуществе, изымаемом из муниципальной имущественной казны и закрепляемом за муниципальными предприятиями и учреждениями на



праве хозяйственного ведения и оперативного управления, заносятся в соответствующие разделы Реестра муниципальной собственности в порядке, определяемом Положением о ведении Реестра муниципальной собственности.

4.6. Имущество, составляющее муниципальную имущественную казну, при его учете, а также при передаче его в пользование, доверительное управление, аренду, залог, безвозмездное пользование, хозяйственное ведение, оперативное управление подлежит отражению в бухгалтерской отчетности организаций только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством.

4.7. Оценка имущества, составляющего муниципальную имущественную казну, осуществляется в соответствии с порядком, установленном законами и иными правовыми актами для оценки имущества, принадлежащего на праве собственности юридическим лицам.

4.8. Расходы по учету, движению и оценке имущества муниципальной имущественной казны осуществляются администрацией Мокрецовского сельского поселения за счет средств, предусмотренных сметой на содержание местной администрации.

4.9. Исключение сведений из специального раздела Реестра муниципальной собственности, учитывающего объекты муниципальной имущественной казны, при закреплении его на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или учреждениями с последующим отражением имущества в бухгалтерской отчетности указанных организаций и соответствующих разделах Реестра муниципальной собственности осуществляется на основании распоряжений главы администрации сельского поселения, принимаемых в порядке, предусмотренном действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления.

## **5. Порядок распоряжения имуществом, составляющим муниципальную имущественную казну**

5.1. Условия и порядок передачи имущества, составляющего муниципальную имущественную казну, в аренду, безвозмездное пользование, залог и распоряжение им иными способами регулируются действующим законодательством, правовыми актами органов местного самоуправления, принятыми в пределах их компетенции, и соответствующими договорами.

5.2. Распоряжение имуществом, составляющим муниципальную имущественную казну, путем передачи его в залог или иным способом, создающим возможность утраты права муниципальной собственности на него, осуществляется на основании решений представительного органа местного самоуправления.

5.3. Исключение имущества из состава муниципальной имущественной казны при его приватизации осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления о приватизации муниципального имущества.

## **6. Контроль за сохранностью и целевым использованием муниципальной имущественной казны**

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной имущественной казны, переданного во владение и пользование третьим лицам, осуществляет администрация Мокрецовского сельского поселения в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества.

6.2. В порядке контроля администрация Мокрецовского сельского поселения по мере необходимости осуществляет проверку состояния переданного имущества и соблюдения условий договора о передаче имущества.

6.3. На срок передачи имущества, входящего в состав муниципальной имущественной казны, в пользование и владение бремя его содержания и риск его случайной гибели ложится на пользователя в соответствии с заключенным договором.

6.4. В период, когда имущество казны не обременено договорными обязательствами, обязанности по содержанию такого имущества выполняет администрация Мокрецовского сельского поселения за счет средств, предусмотренных сметой на содержание администрации Мокрецовского сельского поселения.