**МОКРЕЦОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| От 19.05.2023 |  | № | № 08/37 |
|  | с. Каринка | |  |

**О внесении изменений в Генеральный план Мокрецовского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области**

В соответствии с постановлением администрации Мокрецовского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области № 04 от 06.02.2023 г. «О подготовке предложений по внесению изменений и подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово – Чепецкого района Кировской области», а также в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Мокрецовское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, постановлением Правительства Кировской области от 06.11.2012 г. №178/667, на основании заявления владельца земельного участка, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Мокрецовского сельского поселения, Мокрецовская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Мокрецовской сельской Думы от 09.11.2012 № 2/9 «Об утверждении генерального плана Мокрецовского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области» (с изменениями от 21.02.2020 № 29/150, от 28.01.2021 № 38/192, от 26.11.2021 № 45/233, от 23.09.2022 № 1/7);

1.1. Добавить в пояснительную записку часть 1 «Положение о территориальном планировании» в пункт 3 Параметры функциональных зон в таблицу № 3.3.2 Сведения о земельных участках, включённых в границы населённых пунктов Мокрецовского сельского поселения пункт 2, согласно приложению.

1.2. Утвердить карту границ населённых пунктов, функциональных зон и планируемого размещения объектов регионального и местного значения Генерального плана Мокрецовского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области, согласно приложению.

1. Уполномочить главу Мокрецовского сельского поселения Лыскову Екатерину Александровну на подготовку и направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, электронного документа, содержащего сведения о границе населенного пункта с. Каринка, в виде файла в формате XML для внесения сведений о местоположении границы населенного пункта с. Каринка в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Решение опубликовать в «Информационном листке» Мокрецовской сельской Думы и на сайте Мокрецовского сельского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Мокрецовской  Сельской Думы:  Глава администрации  Мокрецовского сельского поселения | Т.С. Березина  Е.А. Лыскова |

Приложение к решению

Мокрецовской сельской Думы

Кирово-Чепецкого района

Кировской области   
от 19.05.2023 № 08/37

Таблица 3.3.2 Сведения о земельных участках, включённых в границы населённых пунктов Мокрецовского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный  пункт | Кадастровый  номер  земельного  участка | Площадь, га | Функциональная зона/  категория земель /  до внесения изменений в генеральный план | Функциональное назначение зоны после внесения изменений в генеральный план | Вид  разрешённого использования земельного участка |
| 1 | Исключение  из границ  нас. пункта  с. Каринка | 43:12:400403:254 | 31,0761 | Земли населённых пунктов  Зона  сельскохозяйственного  использования | Сельскохозяйственные угодья  в составе земель  сельскохозяйственного назначения | Растениеводство  (код 1.1) |

Земельный участок 43:12:400403:254 исключить из границ населённого пункта с.Каринка. Он будет использован для осуществления хозяйственной деятельности,  
 связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования классификатора с кодами 1.2-1.6 . В связи с исключением земельного участка, предусмотрена корректировка границы населённого пункта с. Каринка.

1. На основании вышеизложенного, внесены изменения в графическую часть - в карту границ населённых пунктов, функциональных зон и планируемого размещения объектов регионального и местного значения Генерального плана Мокрецовского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области.